

Załącznik nr 9 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy PZP, **wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonu H Szpitala Wojewódzkiego im. K. S. Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,**

znak sprawy: **ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026**

Opis przedmiotu zamówienia.

Część I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z wykonaniem wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonu H Szpitala Wojewódzkiego im. K. S. Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Szpital Wojewódzki w Łomży składa się z kilku budynków - wybudowanych w latach 80-tych XX wieku w Łomży przy ul. Piłsudskiego 11 na działce nr 12191/3. Istniejący dojazd i dojście do budynku od strony Al. Piłsudskiego.

Przedmiot zamówienia nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu. Obszar oddziaływania obiektu - zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 Prawa Budowlanego, mieści się w całości na działce Inwestora.

Roboty będą realizowane na podstawie , STWIORB, przedmiarze robót, rysunkach stolarki okiennej i drzwiowej oraz Opisie przedmiotu zamówienia.

Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodu CPV:

- 45 21 51 40-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych;
- 45 11 13 00-1- Roboty rozbiórkowe;
- 45 31 00 00-3 - Roboty instalacyjne elektryczne;
- 44 11 57 00-6 – Rolety zewnętrzne;
- 45 31 43 10-7 - Układanie kabli;
- 45 41 00 00-4 – Tynkowanie;
- 45 44 21 00-8 - Roboty malarskie;
- 45 40 00 00-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
- 45 42 10 00-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;
- 45 42 11 32-8 - Instalowanie okien;
- 45 44 30 00-4 - Roboty elewacyjne;
- 44 21 23 10-5 – Rusztowania.
- 45 43 12 00-9- Glazura
- 39 52 55 00-3: Moskitiery
- 45 22 32 00-8: Roboty konstrukcyjne
- 45 42 11 31-1 Instalowanie drzwi

Wszystkie wskazane w opisie przedmiotu zamówienia , STWIORB oznaczenia indywidualizujące opisywane materiały, urządzenia, technologie lub rozwiązania techniczne w szczególności znaki towarowe, patenty nazwy producentów, oznaczenia modeli produktów lub urządzeń zawarte w opisach jak i na rysunkach mają charakter przykładowy nie-wiążący. W każdym przypadku występowania w tekście projektu lub rysunku, opisie rysunku takiego oznaczenia



indywidualnego przyjąć należy w sposób dorozumiały, że występuje on każdorazowo wraz ze zwrotem „lub równoważny”. Rozumieć przez to należy, że dopuszcza się zastosowanie rozwiązań, urządzeń, materiałów, technologii równoważnych o nie gorszych niż opisane w OPZ i STWIOR parametrów technicznych spełniających obowiązujące przepisy prawa, normy a także atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania. Kryteria stosowane w celu oceny równoważności zostały określone w OPZ i STWIOR.

Zamawiający nie zezwala na transport materiałów przez pomieszczenia kuchni, dotyczy to również wywozu pozostałości po robotach rozbiórkowych.

Część II PRZEDMIOT INWESTYCJI w zakresie robót budowlano-instalacyjnych

Obejmuje wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni I Pawilonu H Szpitala Wojewódzkiego im. K. S. Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obecnie na działce 12066/12 znajduje się budynek Szpitala Wojewódzkiego wraz z infrastrukturą techniczną. Wejście do części objętej opracowaniem od szczytu budynku.

2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Niniejszy projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu

DANE W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- W zakresie zaopatrzenia w wodę- dotychczasowych zasadach;
- W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych- na dotychczasowych zasadach;
- W zakresie odprowadzenia wód opadowych- na dotychczasowych zasadach;
- W zakresie zaopatrzenia w ciepło- na dotychczasowych zasadach;
- W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną- na dotychczasowych zasadach;
- W zakresie obsługi telekomunikacyjnej- na dotychczasowych zasadach;
- Obsługa komunikacyjna- istniejącym zjazdem na dotychczasowych zasadach;
- Miejsca postojowe- istniejące na działce inwestora.

3.PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

3.1.PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Budynek użyteczności publicznej- Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży. Niniejszy zakres dotyczy wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w Kuchni szpitalnej Budynek połączony jest wewnętrznie korytarzami z pozostałymi pawilonami/budynkami .

3.3.CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Kuchnia Łomża Al. Piłsudskiego 11 działka 12066/12

Powierzchnia zabudowy m ²	Powierzchnia użytkowa m ²	Powierzchnia komunikacji m ²	Powierzchnia całkowita m ²	Kubatura m ³	Ilość kondygnacji	
					Nad.	Podz.
1127,50	1 738,80	432,20	2 171,00	10 920,00	1	1

Rodzaj konstrukcji budynku

Fundamenty	Ławy żelbetowe ,stopy wylewane kielichowe Konstrukcja szkieletowa, żelbetowa, prefabry-
------------	---



	kowana
Ściany	Piwnic – zewnętrzne betonowe osłonięte gazobetonem Ściany zewnętrzne typowe prefabrykowane ocieplone styropianem Wewnętrzne działowe gr,12 cm –cegła kratówka , gr.6,5 cm cegła dziurawka
Stropy	Płyty wspornikowo- żebrowe
Dach	Stropodach wentylowany Pokrycie dachu –papa termozgrzewalna
Stolarka okienna	Typowa drewniana zespolona
Stolarka drzwiowa	Typowa płytowa drewniana

Zapotrzebowanie energetyczne budynku

Rodzaj czynnika	Jednostka miary	Ilość
Centralne ogrzewanie	Kcal/h	125000
Wentylacja mechaniczna	Kcal/h	602190
Klimatyzacja	Kcal/h	-
Para	Kg/h	457
Woda lodowa	Kcal/h	-

Pawilon H Łomża Al. Piłsudskiego 11 działka 12191/3

Powierzchnia zabudowy m ²	Powierzchnia użytkowa m ²	Powierzchnia komunikacji m ²	Powierzchnia całkowita m ²	Kubatura m ³	Ilość kondygnacji	
					Nad.	Podz.
866,25	4150	502,82	4 652,82	16 284,96	3	1

Rodzaj konstrukcji budynku

Fundamenty	Ławy żelbetowe ,ściany fundamentowe żelbetowe Szkieleł nośny – ramy H w rozstawie poprzecznym 660 cm i podłużnym 600-330-600 cm
Ściany	Piwnic – zewnętrzne żelbetowe gr. 25 cm, wylewane ocieplone od zewnątrz styropianem Usztywniające –wylewane żelbetowe Osłonowe – gazobetonu gr. 24 cm od wewnątrz z domurowaną ścianką z cegły dziurawki Wewnętrzne działowe gr,12 cm –cegła kratówka , gr.6,5 cm cegła dziurawka
Stropy	Płyty wielkowymiarowe wypełnione pustakami Ackermana
Dach	Nadproża , płyty dachowe prefabrykowane wg. Katalogu budownictwa ogólnego Pokrycie dachu –papa termozgrzewalna
Stolarka okienna	Typowa drewniana trzyszybowa zespolona
Stolarka drzwiowa	Typowa płytowa drewniana i aluminiowa
Stolarka drzwiowa ppoż.	Stalowa ,aluminiowa o wymaganej odporności ogniowej

Zapotrzebowanie energetyczne budynku

Rodzaj czynnika	Jednostka miary	Ilość
Centralne ogrzewanie	Kcal/h	233400
Wentylacja mecha-	Kcal/h	292400



niczna		
Klimatyzacja	Kcal/h	25800
Para	Kg/h	100
Woda lodowa	Kcal/h	39560

3.4. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek Kuchni Szpitala Wojewódzkiego w Łomży zbudowany na planie prostokątów, które są połączone między sobą.

3.5. CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA

3.5.1. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowy budynek użyteczności publicznej,. Obiekt został wykonany na podstawie konstrukcyjnego projektu typowego oraz projektu architektonicznego dostosowanego do warunków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży.

Budynek kuchni jest to obiekt o 1 kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej, wykonany w konstrukcji żelbetowej, prefabrykowanej.

Projektowane prace budowlane nie wpływają negatywnie na podłoże gruntowe – obciążenia na fundamentach zmieniają się w sposób nieistotny.

3.6. RODZAJ ZAKRES I SPOSÓB WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH OBJĘTEJ OPRACOWANIEM

3.6.1. ROBOTY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE

Układ konstrukcyjny budynku pozostaje bez zmian. Niniejsze zamówienie dotyczy jedynie wymiany stolarki okiennej oraz stolarki okiennej i drzwiowej, montażu rolet zewnętrznych elewacyjnych, moskitier, montażu parapetów wewnętrznych o grubości min 3 cm. Nie ingeruje w bryłę i wystrój zewnętrzny obiektu.

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej związana jest z poprawą efektywności energetycznej budynku

Wysokość w świetle kondygnacji wynosi od 2,93m. do 6 m.

3.6.1.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE

- Demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej drewnianej oraz zsyków piwnicznych metalowych ;
- Demontaż parapetów zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej i ponowny montaż po dopasowaniu ich po montażu okien ;
- Demontaż krat okiennych w części piwnicznej i ponowny montaż ;
- Demontaż parapetów wewnętrznych podokiennych lastricowych ;
- Demontaż istniejącego docieplenia/wyprawy elewacyjnej pod montaż rolet zewnętrznych elewacyjnych;
- Poszerzenie otworu drzwiowego na poziomie parteru, celem montażu szerszych drzwi wejściowych do budynku kuchni (wejście od szczytu).

3.6.1.2. ROBOTY BUDOWLANE

3.6.1.2.1. ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

- Przyjęto rozwiązania związane z poprawą efektywności energetycznej budynku, tzn. wymianę istniejących okien drewnianych na okna z PCV trzyszybowe szklone szkłem bezpiecznym P2 od strony wewnętrznej o współczynniku przenikania ciepła nie większym jak 0,90 W/m²K oraz stolarki drzwiowej aluminiowej o współczynniku przenikania ciepła nie większym jak 1,3 W/m²K oraz wymiana zsyków na poziomie piwnicy na zsypy aluminiowe jako drzwi aluminiowe, o współczynniku przenikania ciepła nie większym jak 1,3 W/m²K u zabezpieczone przed otwarciem przez postronne osoby
- Montaż nowych parapetów wewnętrznych w miejscach i ilościach wskazanych.
- Montaż parapetów zewnętrznych z blachy uzyskanej z rozbiórek istniejących parapetów i zewnętrznych.
- Uzupełnienie okładzin elewacyjnych.
- Montaż rolet zewnętrznych elektrycznych w systemie podtynkowym oraz moskitier w ilości podanej w



opisie przedmiotu zamówienia i rysunkach wskazujących miejsca montażu stolarki okiennej , drzwiowej i rolet zewnętrznych elektrycznych .

- Ułożenie instalacji elektrycznej zasilającej rolety zewnętrzne w listwach PCV do istniejącej rozdzielni parteru.
- Uzupełnienie tynków na ścianach po robotach demontażowych - tynk kat. III cementowo-wapienny.
- Malowanie ścian wewnętrznych okiennych i ścian wewnętrznych drzwiowych po wykonanym montażu stolarki okiennej i rolet zewnętrznych okiennych oraz uzupełnienie płytek glazury na gładziach okiennych i drzwiowych .

3.6.1.2.2. ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE

- Wykonanie zasilania elektrycznego rolet zewnętrznych, instalacje na istniejących korytach w korytarzu oraz w pomieszczeniach w listwach instalacyjnych.
- Wyposażenie istniejących szachtów w rozdzielnice z zabezpieczeniami obwodów elektrycznych rolet zewnętrznych.
- Wykonanie pomiarów powykonawczych elektrycznych.
- Aktualizacja schematów w szachtach elektrycznych.
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

3.7. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

3.7.1. TYNKI

3.7.1.1. Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne jako uzupełnienia po demontażu stolarki okiennej wykonać jako cementowo-wapienne Kat. III. Należy użyć tynku przeznaczonego do użytku maszynowego i ręcznego wewnątrz pomieszczeń. Podłoże musi być suche, niezamrażone, niepyłące, niehydrofobowe, wolne od wykwitów, nośne i wolne od luźnych cząstek. Dla wyrównania chłonności podłoża zaleca się stosować środek gruntujący lub podkład wzmacniający przyczepność zgodny z wybranym systemem. Na ścianach położyć gładzie gipsowe pod malowanie.

3.7.2. Malowanie

Malowanie ścian w miejscach ubytków tynku (ściany okienne) _ antybakteryjnymi farbami zmywalnymi latexowymi z jonami srebra, należy zastosować farby o odpowiedniej klasie do rodzaju pomieszczeń. Farby powinny posiadać atest higieniczny PZH – do stosowania w obiektach służby zdrowia. Farba lateksowa powinna posiadać bardzo wysoką odporność na ścieranie Kat I i zmywanie. Powinna być bezzapachowa, niekapiąca i silnie kryjąca, odporna na polerowanie i mycie detergentami. Stopień połysku: mat, rozpuszczalnik: woda. Powinna to być antybakteryjna farba lateksowa tworząca trwałą powłokę o wysokiej sterylności i odporności na bakterie i grzyby, hypoalergiczna, o wysokiej odporności na działanie środków czyszcząco-dezynfekujących, wytrzymała na zmywanie i szorowanie na mokro, Podłoża o słabej przyczepności (odspojone tynki i powłoki malarskie) należy usunąć. Jeżeli wcześniej było pokryte farbami klejowymi lub olejnymi, należy je bardzo dokładnie oczyścić, aż do odsłonięcia podłoża właściwego. Podłoża chłonne zagruntować preparatem głęboko penetrującym. Płyty gipsowo-kartonowe oraz podłoża o zróżnicowanej chłonności i kolorze gruntować farbą gruntującą. Nanosić wałkiem, pędzlem lub natryskiem bezpowietrznym. Farby z jonami srebra zastosować we wszystkich pomieszczeniach w których zostały wymienione okna.

3.7.3. OKNA I DRZWI

1. WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ KUCHNI SZPITALNEJ OBJĘTEJ PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

I.p.	Okno/oznaczenie / projekcie	Wym. szerokość	Wym. wysokość	sztuki	Rolety zewnętrzne	Szyba przeziarna	Szyba mleczna	Moskitiery
1	nr1/o1	1,72	2,27	10	10	10		nawietrzaki okienne



2	nr2/o1A	1,72	2,27	4	4	4		Nawietrzaki + skrzydła uchylno-rozwierane
3	nr3/o2	1,72	1,7	22	22	14	8	Na jednym ze skrzydeł rozwierno - uchylnych
4	nr4/o2A	1,72	1,7	8			8	
5	nr5/o3	0,85	1,7	1			1	moskitiera
6	nr6/o4	1,73	0,54	2			2	moskitiera
7	nr7/o5	3,48	2,27	4	4(zamawiający dopuszcza zastosowanie na oknach podwójnej liczby olet zewnętrznych)	4		Na nawietrzaku każdego okna
8	nr8/o6	1,18	1,15	4	4		4	moskitiera
9	nr9/o7	0,85	0,55	4			4	moskitiera

2.WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ ORAZ ZSYPOW KUCHNI SZPITALANEJ OBJĘTEJ PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

I.p.	Drzwi	Wym. szerokość	Wym. wysokość	Sztuki
1	nrd10/D1	1,51	2,7	1
2	nrd11/D2	1,51	2,59	1
3	nrd12/D3	1,05	2,40	1



4	nrd13/D4	1,81	2,40	1
5.	Z1/D7	1,90	0,67	3

3. WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ DRZWIOWEJ PAWILON H SZPITALNEJ OBJĘTEJ PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

I.p.	Okno	DRZWI	Wym. szerokość	Wym. wysokość	sztuki	Rolety zewnętrzne	Szyba przeziarna	Szyba mleczna	Moskitiery
1	Nr14		0,83	1,12	2	brak		2	
2		Nrd15	0,91	1,25	1	brak			

3.7.3.1. Okna z PCV.

Okna w konstrukcji PCV, trzyszybowe, uchylno-rozwieralne, uchylne, stałe o współczynniku $U \leq 0$, przenikania ciepła $90 \text{ W/m}^2\text{K}$, szklone szkłem trzyszybowym- szyby laminowane min klasy P2 lub równoważne od wewnątrz pomieszczenia, w kolorze białym.

Okna wyposażone w standardowe okucia obwiedniowe, które trzymają skrzydło okienne w kilku punktach na jego obwodzie. Okucia powinny być wyposażone w mechanizm blokady błędnego obrotu (położenia) klamki, który wymusza prawidłową obsługę okna powodując, że w chwili gdy skrzydło okna jest otwarte zablokowana jest możliwość przełożenia klamki do pozycji uchylnej, a także ogranicznik otwarcia, rodzaj hamulca ciernego wbudowanego pomiędzy ramą ościeżnicy, a skrzydłem, ograniczającego otwarcie skrzydła z reguły do kąta 90° , co zabezpiecza je przed uderzaniem o wewnętrzne ściany ościeży pod wpływem przeciągów lub parcia wiatru. Wszystkie okna wyposażone w klamki z kluczykiem, lub demontowalne zabezpieczone przed otwarciem przez osoby nieupoważnione, otwierane przez personel tylko do mycia. Okna według wykazu wyposażone w system Hautau umożliwiające otwieranie górnych okien z poziomu podłogi.

Okna montowane w licu ściany zewnętrznej.

Współczynnik przenikania ciepła $U \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ zostanie przedstawiony przez wykonawcę na podstawie wyliczeń.

Parametry wymagane stolarki okiennej podano w STWIOR stanowiącej załącznik do SWZ.

3.7.3.2. Ślusarka zewnętrzna- drzwi i zsyby

Drzwi i zsyby w konstrukcji aluminiowej, wypełnienie panelami w kolorze drzwi, naświetla szklone szkłem bezpiecznym min klasy P2 lub równoważne od środka pomieszczenia, o najniższym możliwym współczynniku przenikania ciepła U , max. $1,3 \text{ mK/W}$, zostanie przedstawiony przez wykonawcę na podstawie wyliczeń.

3.7.4. PARAPETY WEWNĘTRZNE

Parapety wewnętrzne z konglomeratu kamiennego, min gr. 3cm, i szerokości max 25 cm

3.7.5. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Obróbki blacharskie – zastosować istniejące parapety / z rozbiórek wykonane z blachy stalowej powlekanej o grubości min. 0,50mm, po dostosowaniu ich do stanu po wymianie okien

3.7.6. ROBOTY ELEWACYJNE



Roboty elewacyjne związane z uzupełnieniem istniejącego docieplenia oraz wyprawy elewacyjnej w związku z demontażem montażem nowej stolarki oraz rolet zewnętrznych w systemie podtynkowym.

3.7.7. ROLETY

3.7.7.1. Rolety zewnętrzne w systemie podtynkowym

Rolety zewnętrzne w systemie podtynkowym montowane na elewacji budynku (nadproże okienne) czoło skrzynki rolety powinno stanowić podkład pod dowolny materiał wykończeniowy umożliwiające ich zasłonięcie np. warstwą izolacji termicznej np. styropianem.

Rolety wykonane z aluminium, pancerz tj. poziome lamele wypełnione pianką poliuretanową bezfreonową, (wolne od związków freonu) i farb nie zawierających kadmu.(kolor biały), grubość profilu min. 9 mm.

Skrzynka blacha ocynkowana wyposażona w elementy umożliwiające montaż elementów docieplenia budynku (styropian, wełna),

- sterowanie elektryczne z pilota (pilot do każdej rolety).
- Wymiary skrzynki umożliwiające zasłonięcie jej materiałem dociepleniowym przy materiale dociepleniowym max 20 cm.
- skrzynka zabudowana jej min czoło powinno umożliwiać montaż materiału dociepleniowego.
- Efektywna wysokość kurtyny pancerza dostosowana do wysokości zamontowanych okien.
- Mocowanie poprzez np. kliknięcie lub nasunięcie na profil adaptacyjny uniwersalny PVC lub inne sposób montowania zgodnie z wytycznymi producenta rolet.
 - ocieplenie nadproża pod skrzynkę i likwidacji mostków termicznych należy zastosować np. cienką termoizolację o oporze cieplnym nie mniejszym niż $R=5,70 \text{ m}^2\text{K/W}$ odpowiadającej dociepleniu np. 20 cm styropianu o λ 0,035 W/m K.
 - rewizja dolna w skrzynce umożliwiająca dostęp do wnętrza rolety od strony elewacji, na zewnątrz budynku w przypadku konserwacji i naprawy.
 - Odporność na obciążenie wiatrem– klasa min 2.
 - Obudowa rolety pozwalająca na jej obudowę materiałem izolacyjnym, styropian, wełna.

Wszelkie roboty budowlano – montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych ”.

3.7.7.2. Moskitiery

Profile moskitiery na okno wykonane są z aluminium malowanego metodą proszkową, a siatkę stanowi np. włókno szklane lub siatka aluminiowa - odporna na szkodliwe działanie warunków atmosferycznych

3.7.7.3. Poszerzenie otworu drzwiowego celem zapewnienia przejścia min 90 cm .

Poszerzenie otworu wykonać poprzez zastosowanie nadproża stalowego np. w postaci belek stalowych kształtowników , skręconych obie belki prętami gwintowanymi .

3.8. ROBOTY W ZAKRESIE USUWANIA GRUZU I ZŁOMU

- 1) Transport złomu, pozostałości po robotach rozbiórkowych samochodem skrzyniowym.
- 2) Składowanie gruzu i elementów uzyskanych z rozbiórek w kontenerach.
- 3) Kosz wywozu gruzu kontenerem oraz utylizacja materiałów tego wymagających.
- 4) Zamawiający nie zezwala na korzystanie z wind oraz klatek schodowych wewnętrznych sąsiadującej z remontowanymi pomieszczeniami ,transport gruzu jak i dostawa materiałów wyłącznie transportem pionowym przy użyciu zsyków i rusztowań.
- 5) Do wykonawcy należy przedstawienie sposobu usuwania gruzu oraz transportu materiałów do pomieszczeń w których nastąpi wymiany stolarki okiennej i drzwiowej , montaż rolet zewnętrznych aby nie zakłócał pracy kuchni i nie powodował utrudnień dla personelu.



3.9. Prowadzenie robót budowlanych

Wszelkie roboty prowadzone będą zgodnie z polskimi przepisami i normami lub przepisami i normami równoważnymi. W miejscach, w których projekt określa wymagania ostrzejsze od wymagań normowych obowiązujących wymagania stawiane w projekcie, co musi zostać uwzględnione w ofercie. Wszelkie roboty muszą być prowadzone zgodnie z instrukcjami producentów materiałów i wyrobów. Całość prac należy wykonać zachowując ostrożność i zasady BHP.

Podczas realizacji robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji ITB, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w niniejszej dokumentacji a obowiązkowych do stosowania, Wykonawca ma obowiązek stosowania się do ich treści i wymagań.

W czasie realizacji robót budowlanych przestrzegać należy wymagań zawartych w Załączniku Nr 3 do Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji i oceny jej czytelności, spójności oraz jej wzajemnego skoordynowania. Nie wolno rozpoczynać żadnych prac przed zapoznaniem się z całością dokumentacji (opis, rysunki, opracowania branżowe powiązane z robotami).

MATERIAŁY UŻYTE DO MONTAŻU INSTALACJI POWINNY POSIADAĆ CERTYFIKAT NA ZNAK BEZPIECZEŃSTWA, DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI, DEKLARACJE WŁAŚCIWOSCI UŻYTKOWYCH.

3.9. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Niniejsze zamówienie obejmuje swym zakresem:

1. Wyposażenie istniejących szachtów w rozdzielnice z zabezpieczeniami obwodów elektrycznych rolet zewnętrznych.
 - a) Zasilanie rozdzielnic wykonać przewodem bezhalogenowym 3x6mm²
 - b) Zastosować obudowy n/t min. 12 modułowe,
 - c) Rozdzielnie wyposażać w rozłącznik bezpiecznikowy oraz wyłączniki różnicowo-prądowe z członem nadprądowym,
 - d) Oszynowanie rozdzielnic wykonać przewodem 4mm².
 - e) Aktualizacja schematów elektrycznych zabudowanych w szachtach o nowe rozdzielnice rolet zewnętrznych, opis rozdzielnic.
2. Wykonanie zasilania elektrycznego rolet zewnętrznych.
 - a) Projektowane rolety podzielić na grupy w ilości 3-5 sztuk, zależnie od lokalizacji i podziału kondygnacji w szachcie elektrycznym.
 - b) Z rozdzielnic wyprowadzić zasilanie wykonane przewodem bezhalogenowym 3x2,5mm² na istniejących korytkach/drabinkach kablowych do puszek łączeniowych zabudowanych na korytarzu nad sufitem podwieszanym. Cała trasa wykonana przewodem 3x2,5mm².
 - c) Od puszek łączeniowych zabudowanych w korytarzu nad sufitem podwieszanym instalację zasilającą rolety wykonać w listwach elektroinstalacyjnych przewodem bezhalogenowym 3x1,5mm² do każdej rolety oddzielnie.
 - d) Instalację listew elektroinstalacyjnych wykonywać w co 2 pomieszczeniu w celu ograniczenia ilości uszkodzeń ścian, zasilanie każdej rolety oddzielnym przewodem przez puszkę instalacyjną zabudowaną w pomieszczeniu nad oknem.
 - e) Przejścia poziome i pionowe przez ściany czy stropy wykonywać w rurze osłonowej typu Peschla.
3. Wykonanie pomiarów powykonawczych elektrycznych.
4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej

CZĘŚĆ III UWAGI



Do wykonania zamówienia należy zastosować materiały zgodnie z OPZ w tym określone STWIOR dopuszczone do stosowania przez ITB poświadczane odpowiednimi dokumentami. W przypadku zastosowania rozwiązań, materiałów lub urządzeń równoważnych Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że proponowane przez niego rozwiązania, materiały lub urządzenia równoważne spełniają wskazane zakresy równoważności określone przez Zamawiającego w SWZ. Produkty takie można zastąpić materiałami /urządzeniami równoważnymi innych producentów, a jeśli zmiana ta spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je Wykonawca. Materiały wymienione w przedmiarach robót należy traktować jako przykładowe, analogicznie jak w projekcie, a dla rozwiązań równoważnych oferowanych przez Wykonawców, jako parametry porównawcze/zakresy równoważności należy stosować parametry określone wprost w OPZ i STWIORB i odpowiednich normach, a także parametry techniczne poszczególnych zaproponowanych przez Zamawiającego rozwiązań określonych w STWIOR. Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w OPZ i STWIOR i przedmiarze robót stanowiącej załącznik do SWZ. Podstawą do określenia zryczałtowanej ceny za roboty budowlano-instalacyjne jest SWZ z załącznikami. Wszystkie propozycje inne niż w OPZ ,STWIORB i przedmiarze wymagają uzgodnienia z Zamawiającym w drodze pisemnych pytań i odpowiedzi. Wykonawca robót zobowiązany jest do wnikliwego i dokładnego zapoznania się z dokumentacją udostępnioną na stronie internetowej Zamawiającego. Oznacza to, że do Wykonawcy należy realizacja wszelkich robót wynikających z OPZ, STWIORB i przedmiarze robót.

Część IV . PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. K. S. Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

PROWADZENIE ROBÓT NIE MOŻE KOLIDOWAĆ Z BIEŻĄCĄ DZIAŁALNOŚCIĄ KUCHNI W TRYBIE CIĄGŁYM DO OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY JEST WYDZIELENIE CZĘŚCI REMONTOWANEJ OD INNYCH POMIESZCZEN. TRANSPORT MATERIAŁÓW WYŁĄCZNIE TRANSPORTEM ZEWNĘTRZNYM – ZAMAWIAJĄCY NIE ZEZWALA NA TRANSPORT MATERIAŁÓW KLATKAMI SCHODOWYMI ORAZ ISTNIEJĄCYMI KORYTARZAMI/WINDAMI

1. Zakres rzeczowy robót budowlano- instalacyjnych określono w powyższym opisie przedmiotu zamówienia oraz w STWIORB oraz przedmiarze robót .
2. Wykonawcy zaleca się dokonanie wizji lokalnej na obiekcie, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i przy udziale osób skierowanych przez Zamawiającego, a także zdobycia na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
3. Uzgodnienie terminu wizji lokalnej – tel. 86 47 33 214 – tel. 86 47 33 217 – Cezary Frąckiewicz.
4. Roboty budowlano - instalacyjne zostaną wykonane: zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz STWIORB i przedmiarem robót zgodnie z wykazem stolarki , stanowiącej integralną część specyfikacji warunków zamówienia (a następnie umowy).
5. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz SWZ.
6. Zamawiający zastrzega konieczność realizacji robót przy utrzymaniu normalnego funkcjonowania Kuchni w szczególności pomieszczeń znajdujących się w obrębie remontowanych pomieszczeń oraz pomieszczeń znajdujących się poniżej jak i powyżej pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia.
7. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlano-instalacyjne były wykonane na wysokim poziomie jakościowym.
8. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlano-instalacyjnych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one



wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

9. Dokumentację robót stanowi:

- wszelka korespondencja dotycząca realizacji zadania ,a w szczególności protokoły z cyklicznych narad roboczych,
 - protokoły z prób, badań i pomiarów,
 - dokumenty dotyczące jakości i pochodzenia materiałów,
 - dokumenty rozliczeń finansowych dokonywanych w trakcie realizacji zadania,
 - dokumenty dotyczące wszystkich rodzajów odbiorów robót.
- dzienniki budowy
- oraz wydane decyzje pozwolenia na budowę
- Decyzja pozwolenia na budowę nr 146/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem termomodernizacji budynku H w zakresie docieplenia i montażu instalacji fotowoltaicznych na działce o nr ew.12191/3 położonej przy Alei. Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży**
- Decyzja pozwolenia na budowę nr 147/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem poprawy efektywności energetycznej budynku kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży na działce o nr ew.13066/12 położonej przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży**

-dokumentacja projektowa

10. Roboty będą odbierane przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do zarządzania realizacją umowy lub jego pełnomocników - Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.

11. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

12. Odbiory

a) Roboty zanikające i ulegające zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polegał będzie na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót budowlanych, które w dalszym etapie realizacji inwestycji będą niemożliwe do stwierdzenia. Każdorazowo odbiór będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez konieczności wstrzymywania tempa robót. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca do Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru niezwłocznie po powzięciu informacji, nie później jednak niż w terminie 3 dni, licząc od daty zgłoszenia gotowości odbioru i załączeniu zestawienia - robót ulegających zanikowi lub zakryciu – wcześniej potwierdzającego ich jakość i ilość. Ocenia na podstawie przedłożonych dokumentów i przeprowadzonych pomiarów na placu budowy.

b) Końcowy odbiór robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich jakości i ilości oraz całego zakresu zadania. Po zakończeniu prac Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego zakończenia prac i dokonanie odbioru końcowego robót oraz powiadomieni Inspektora Nadzoru. Jednocześnie Wykonawca przedłoży wszelkie niezbędne dokumenty do dokonania odbioru całości zadania.

Termin odbioru końcowego oraz czas jego trwania i uwarunkowania szczegółowe zostaną określone w umowie na realizację zadania. Odbioru końcowego dokonuje Komisja w skład, której wchodzi m. in. Inspektor Nadzoru przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. Warunkiem powołania Komisji odbioru będzie przedstawienie dokumentacji powykonawczej wraz z pomiarami elektrycznymi.



c) Wady ujawnione w trakcie czynności odbioru.

Dotyczy wszystkich rodzajów robót. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady to Zamawiający ma prawo:

- nakazać usunięcie stwierdzonych wad, wyznaczając termin na ich usunięcie - jeżeli stwierdzone wady mogą być usunięte. Z czynności tych zostanie sporządzony przez Zamawiającego odpowiedni protokół.
- nakazać ponowne wykonanie przedmiotu umowy (lub jego części) w określonym terminie, w przypadku kiedy stwierdzone wady nie mogą zostać usunięte. Z czynności tych zostanie sporządzony przez Zamawiającego odpowiedni protokół.

Po usunięciu przez Wykonawcę wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub ponownym wykonaniu przedmiotu umowy (lub jego części), Wykonawca dokona zawiadomienia Inspektora Nadzoru i Zamawiającego celem dokonania ponownego odbioru robót.

Wady stwierdzone w trakcie odbioru zostaną usunięte kosztem i staraniem Wykonawcy.

d) Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny, dokonany po upływie okresu gwarancyjnego, ustala, czy wykonawca wypełnił wszystkie zobowiązania wynikające z umowy i protokołu odbioru końcowego i przekazania inwestycji do użytku (eksploatacji), czy usunął wady ujawnione w okresie gwarancyjnym, oraz stwierdza o możliwości zwolnienia w całości lub w części zabezpieczenia należytego wykonania umowy i rozwiązania stosunku umownego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

CZĘŚĆ V. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Zorganizować plac budowy oraz zaplecze socjalno-magazynowe we wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie szpitala. Wykonawca ponosi opłaty za zużyte media (wodę i energię elektryczną) zgodnie z zapisami umowy.

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w tym za należyte zabezpieczenie, zapewnienie właściwych warunków bhp i ppoż, utrzymanie należytego porządku, należyte składowanie i usuwanie na własny koszt wszelkie zbędnych materiałów, odpadów, urządzeń prowizorycznych. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy obiekt oraz przystosuje go do potrzeb prowadzonych prac, bezwzględnie będzie utrzymywał porządek wewnątrz/ na zewnątrz budynku odpowiednio do prowadzonych prac. Szczególna dbałość o czystość i porządek będzie bezwzględnie egzekwowana przez Zamawiającego z uwagi na prowadzenie robót w czynnym obiekcie szpitala.

Elementy zagospodarowania powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. nr 47, poz.401).

2. Wszelkie prace związane z przełączeniami oraz zmianami miejsc zasilania instalacji i sieci, mającymi miejsce podczas wykonywania umowy, w tym prób techniczne, montażowe i rozruch technologiczny Wykonawca zgłasza Zamawiającemu z minimum 3 dniowym roboczym wyprzedzeniem. Warunkiem wykonania takich prac jest zgoda Zamawiającego.

3. Prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia, ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.

4. Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody na osobach i w mieniu, jakich mogą doznać Zamawiający, jak i osoby trzecie w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także związane z nienależytym wykonaniem.



5. Wykonawca zawrze umowę ubezpieczeniową i przyjmie ryzyko związane z nieprawidłowym działaniem w szczególności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych w czynnym obiekcie,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- zaplecza dla potrzeb Wykonawcy,
- warunków organizacji i bezpieczeństwa ruchu,
- ogrodzenia i zabezpieczenia mienia w czasie wykonywania prac,
- zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych w budynku w trakcie wykonywania robót.

6. Wykonawca udzieli gwarancji jakości i rękojmi w formie pisemnej.

7. Przygotowanie terenu prowadzenia robót

Zagospodarowanie terenu prowadzenia robót należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych. Należy dokonać wizji w terenie oraz oceny istniejącej infrastruktury pod kątem ustalenia jej przydatności do wykorzystania na etapie realizacji zamówienia.

8. W zakresie przygotowania terenu prowadzenia robót wchodzi m.in. prace:

- ogrodzenie i oznakowanie terenu robót,
- organizacja ruchu na czas robót,
- doprowadzenie mediów do miejsca prowadzenia robót zgodnie z określonym przez Wykonawcę zapotrzebowaniem,
- wyznaczenie miejsca do postoju sprzętu budowlanego oraz składowania materiałów do wbudowania oraz materiałów z demontażu,
- wykonanie robót demontażowych i wywiezienie materiałów z demontażu (bez elementów metalowych) z kuchni i podanie utylizacji materiałów tego wymagających,
- Ochrona terenu prowadzenia robót od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy do chwili podpisania końcowego protokołu odbioru robót - będzie prowadzona na koszt Wykonawcy. Element ten nie może być przedmiotem dodatkowego wynagrodzenia za realizację zadania.

9. Po zakończeniu robót Wykonawca ostatecznie uporządkuje teren, na którym odbywały się roboty (także wewnątrz budynku) i przekaże go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru robót.

10. Materiały.

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródeł pozyskania materiałów budowlanych posiadających wymagane przepisami prawa atesty, aprobaty, deklaracje właściwości użytkowych lub inne dokumenty stanowiące o dopuszczeniu ich stosowania w budownictwie. W tym w szczególności potwierdzenia zakładanego przez zamawiającego współczynnika przenikalności ciepła dla całego okna i drzwi który ma być wyliczony zgodnie z normą.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych wbudowywanych materiałów. Warunkiem wbudowania materiałów jest przedstawienie karty materiałowej i jej akceptacja przez kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z dostarczeniem, zabezpieczeniem i przechowywaniem materiałów na placu budowy obciążają Wykonawcę. Materiały niedopuszczone lub zabronione do stosowania w budownictwie nie mogą być użyte lub wbudowane. Materiały pochodzące z rozbiórki istniejących obiektów należy składować w wyznaczonym miejscu na placu budowy a następnie wywieźć na wysypisko komunalne lub poddać utylizacji, jeżeli jest to wymagane przepisami prawa. Koszty transportu i utylizacji ponosi Wykonawca.

Materiały budowlane wymagające tymczasowego składowania przed ich użyciem będą składowane w miejscu wyznaczonym przez Wykonawcę i akceptowanym przez Zamawiającego na placu budowy w sposób zapewniający

nie pogorszenie ich jakości i właściwości z jednoczesnym umożliwieniem dostępu Inspektorowi Nadzoru celem kontroli ich jakości i sposobu przechowywania. Dopuszcza się możliwość składowania materiałów poza placem budowy w miejscu zorganizowanym przez Wykonawcę z zachowaniem powyżej określonych warunków.

11. Kontrola jakości robót.

Wykonawca robót odpowiada za pełną kontrolę wykonania robót oraz jakość stosowanych materiałów i urządzeń. Wykonawca będzie (zgodnie z obowiązującymi normami) wykonywał badania i pomiary niezbędne do prawidłowego wykonania poszczególnych robót budowlanych. Wyniki badań i pomiarów Wykonawca udostępni Inspektorowi Nadzoru, który może zażądać powtórzenia badań i pomiarów w jego obecności w przypadku wątpliwości, co do sposobu i warunków ich wykonania lub uzyskanych wyników.

Szczegółowy zakres czynności Inspektora Nadzoru określa Prawo Budowlane. Koszty badań i pomiarów ponosi Wykonawca.

12. Jeżeli w ofercie wskazany jest udział podwykonawców w wykonaniu zamówienia, wówczas zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający są bezwzględnie zobowiązani wykonać czynności, o których mowa w art. 647 (1) Kodeksu cywilnego. Wykonawca odpowiada za czynności i zaniechania podwykonawców w zakresie wykonywania zamówienia - jak za czynności i zaniechania własne.

13. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z innymi wykonawcami realizującymi roboty budowlano-instalacyjne w Kuchni w zakresie podłączenia do wspólnych instalacji urządzeń oraz prowadzenia robót związanych z przekuciami i innymi robotami.

CZĘŚĆ VI. WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ZAINSTALOWANIEM I URUCHOMIENIEM URZĄDZEŃ.

WYMAGANE WARUNKI GWARANCJI I SERWISU.

1. Poprzez „urządzenia” rozumie się urządzenia techniczne (rolety), których zainstalowane znajduje się w zakresie wykonywania przedmiotowego zamówienia.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zainstalowania urządzeń zgodnie z wymaganiami określonymi w OPZ, STWIORB.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie eksploatacji urządzeń, w terminach:

- a) po wykonaniu czynności o których mowa ww. ust.2;
- b) w okresie do 6 miesięcy od dnia podpisania końcowego protokołu bezusterkowego odbioru robót.

4. Terminy i miejsce szkolenia Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

5. Zamawiającym może odstąpić od wymogu szkolenia, o którym mowa w ust. 3 lit. b), bez podania okoliczności rezygnacji z nn. wymogu.

6. Odbycie szkolenia zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy, osoby prowadzące szkolenie oraz osoby przeszkolone.

7. Wraz z końcowym protokołem bezusterkowego odbioru robót Wykonawca dostarczy zamawiającemu:

- a) wykaz zainstalowanych urządzeń rolet, zawierający następujące dane: np. nazwę urządzenia, typ, nr fabryczny / seryjny, częstotliwość przeglądów / miejsce zainstalowania, a także imię, nazwisko, stanowisko służbowe oraz nr telefonu i adres poczty elektronicznej osoby, do której należy zgłaszać awarie urządzeń.
- b) komplet dokumentów potwierdzających, że zainstalowane urządzenia zostały dopuszczone do eksploatacji przez uprawnione organy.
- c) Protokół przeszkolenia, o którym mowa w pkt. 3.

8. Okres gwarancji zgodnie z zapisami SWZ od dnia podpisania końcowego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót. W tym okresie Wykonawca odpowiada wobec zamawiającego za utrzymanie urządzeń w nienaganej sprawności. Przeglądy, i naprawy urządzeń w okresie gwarancji będą wykonywane na koszt Wykonawcy, co oznacza w szczególności, że materiały i części zamienne, zastosowane do napraw,



przeglądów stanu technicznego, regulacji oraz praca i dojazd zespołu serwisowego w okresie gwarancyjnym - będą na koszt Wykonawcy, niezależnie od tego, czy części zamienne i materiały eksploatacyjne wymienione podczas napraw / przeglądów / regulacji podlegały tej wymianie na podstawie wymagań określonych w dokumentacji urządzenia, czy z powodu awarii.

9. Zakresy przeglądów regulacji będą określone w instrukcjach obsługi, dostarczonych wraz z urządzeniami. Terminy, zgodne z określonymi w wykazie, o którym mowa w ust. 7, będą każdorazowo uzgadniane z upoważnionym przedstawicielem zamawiającego. Ostatni przegląd stanu technicznego w okresie gwarancji, który jest przeglądem obowiązkowym, będzie zrealizowany w terminie (14-7) dni przed zakończeniem okresu gwarancji.

10. Wykonawcą ww. przeglądów i napraw będzie odpowiedni serwis autoryzowany, potwierdzający każdorazowo swoje czynności w dostarczonej wraz z urządzeniami karcie / kartach gwarancyjnych.

11. Gwarancją nie są objęte: uszkodzenia i wady urządzeń będących przedmiotem umowy, wynikłe na skutek: eksploatacji urządzeń przez Zamawiającego niezgodnej z ich przeznaczeniem, niestosowania się przez Zamawiającego do instrukcji obsługi urządzeń, mechanicznego uszkodzenia powstałego z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej i wywołanych nimi wad, samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych (dokonywanych przez Zamawiającego lub inne nieuprawnione osoby) oraz uszkodzenia spowodowane zdarzeniami losowymi, np. pożar, powódź, zalanie.

12. Wymagania dotyczące usuwania awarii: podjęcie czynności przy urządzeniu ma nastąpić nie później, niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia, przy czym zgłoszenia może być telefoniczne i niezwłocznie potwierdzone za pomocą faksu lub przesłane pocztą elektroniczną; wykonanie skutecznej naprawy i przywrócenie możliwości użytkowania urządzenia – nie później, niż w ciągu 72 godzin od zgłoszenia awarii.

13. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym niemożliwe było używanie urządzenia ze względu na jego niesprawność, w szczególności efektem każdej niesprawności dowolnego elementu urządzenia, jest przedłużenie okresu gwarancji dla całego urządzenia.

14. Gwarancja na wymienione części zamienne i / lub podzespoły urządzenia zgodnie z zapisami umowy nie mniej niż 6 miesięcy .

CZĘŚĆ VII. CZYNNOŚCI WYKONYWANE PRZEZ WYKONAWCĘ I ZAMAWIAJĄCEGO W PRZYPADKU PRZERWANIA ROBÓT.

A. Czynności Wykonawcy:

1. w terminie 5 dni od daty przerwania robót – sporządzenie szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień przerwania robót;
2. zabezpieczenie przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym;
3. zgłoszenie Zamawiającemu potrzeby dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.

B. Czynności Zamawiającego:

1. dokonanie odbioru robót przerwanych i zapłata wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia przerwania.

Opracował Cezary Frąckiewicz